**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**Адрес: Воронежская область, г. Воронеж, пер. Газовый, д. 15Л.**

**(далее – «многоквартирный дом»)**

**Период проведения: очная часть - 12 сентября 2018 года в 19-00ч.,**

**заочная часть – с 13 октября 2018 года до 12 октября 2018 года.**

**БЮЛЛЕТЕНЬ № \_\_\_\_\_ для голосования по вопросам повестки дня**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ помещения** | **Собственник** | | **Количество голосов** |
|  |  | |  |
| **Документ, подтверждающий право (долю в праве) собственности на помещение:** | |  | |
|  | | *(наименование документа)* | |

Поставьте любой знак рядом с выбранным Вами вариантом голосования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания.** | | |
| Избрать председателем собрания с функциями члена счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , квартира №\_\_\_\_\_  Избрать секретарем собрания с функциями члена счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, квартира №\_\_\_\_\_ | | |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **2. О принятие решения о перечне и сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме** | | |
| |  |  | | --- | --- | | Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | | 1. Замена лифтового оборудования (пассажирский лифт во 2 подъезде) | Ноябрь 2018 г. – март 2019 г. | | | |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **3. Об утверждении сметной стоимости, на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.** | | |
| |  |  | | --- | --- | | Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Стоимость работ на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | 1.Замена лифтового оборудования (пассажирский лифт во 2 подъезде) | 863 600,00 рублей | | | |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **4. О принятии решения об источнике финансирования капитального ремонта.** | | |
| 100 % от сметной стоимости указанных работ оплачивается за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме. Период внесения платы за работы собственниками помещений в объеме 100% стоимости работ - в течение 6 месяцев с момента начала начисления собственникам помещений платы за замену лифтового оборудования. | | |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **5.** **Утверждение размеров платы каждого собственника помещений в многоквартирном доме за капитальный ремонт многоквартирного дома (замена лифтового оборудования)** | | |
| Утвердить следующие размеры платы каждого собственника помещения многоквартирного дома с 1 кв. м. общей площади принадлежащих собственнику помещений многоквартирного дома в месяц за выполнение работ по замене пассажирского лифта во 2 подъезде:  Размер платы за 1 кв. м. общей полезной площади =А:S:6 месяцев, где  А-сметная стоимость работ  S-общая полезная площадь дома(площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц).  Общая полезная площадь дома- 8302,60 кв. м.  Замена лифтового оборудования - 17,34 руб./кв. м. в месяц. | | |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **6. Принятие решения о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту.** | | |
| Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе согласовывать (подписывать) сметную документацию, акты приемки выполненных работ \_ФИО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  \_ФИО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |

**Собственник помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

Подпись Ф.И.О.